

COMUNE DI BALANGERO

Città Metropolitana di Torino

Viale Copperi n. 16 – 10070 BALANGERO (TO)

Tel. 0123.345624 – 345617 - 345629 / fax 0123.347727

Mail: tecnico@comune.balangero.to.it / Pec: segreteria.balangero@pec.it

PROCEDURA APERTA

APPALTO RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO LAVORI

REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE TERMICA ALIMENTATA CON BIOMASSA LEGNOSA LOCALE PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO DI PIAZZA SANDRO PERTINI, OGGETTO DI CO-FINANZIAMENTO NELL’AMBITO DEL BANDO EMESSO DAL GAL VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE

CUP - F62G20000000005 / CIG 891349726B

VERBALE DI GARA

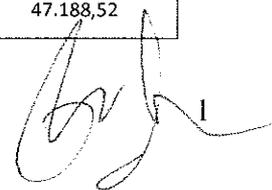
Richiamata la deliberazione della G.C. n. 23 del 16.03.2021 con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo dell’intervento: REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE TERMICA ALIMENTATA CON BIOMASSA LEGNOSA LOCALE PRESSO IL COMPLESSO SCOLASTICO DI PIAZZA SANDRO PERTINI, OGGETTO DI CO-FINANZIAMENTO NELL’AMBITO DEL BANDO EMESSO DAL GAL VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE - PROGETTO ESECUTIVO, redatto da GT STUDI SRL SOCIETA’ DI INGEGNERIA, con sede a SANT’AMBROGIO DI TORINO (TO) in Via Elio Spesso n. 4 (11002410014);

Dato atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati tecnici:

- M.01 – RELAZIONE GENERALE;
- M.02 – INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO, PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (ESTERNO);
- A.03 – PLANIMETRIE E SEZIONI STATO DI FATTO – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (INTERNO);
- A.04 – SOVRAPPOSIZIONE INTERVENTI;
- A.05 – PLANIMETRIE E SEZIONI STATO DI PROGETTO;
- A.06 – PROSPETTI STATO DI PROGETTO E PARTICOLARI FINITURE;
- E-I-T.07 – RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO OPERE IMPIANTISTICHE;
- E-I-T.08 – PLANIMETRIE E SCHEMI OPERE IMPIANTISTICHE;
- P.09 – RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI;
- P.10 – PLANIMETRIE E SEZIONI DI PREVENZIONE INCENDI;
- M.11 – RELAZIONE DI VALUTAZIONE IMPATTO ACUSTICO;
- M.12 – QUADRO ECONOMICO;
- M.13 – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO;
- M.14 – ELENCO PREZZI UNITARI;
- M.15 – ANALISI PREZZI UNITARI;
- M.16 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- M.17 – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI;
- Z.18 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- Z.19 – FASCICOLO TECNICO DELL’OPERA;
- M.20 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA;
- M.21 – SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI;
- M.22 – SCHEMA DI CONTRATTO GESTIONE ENERGIA;

Dato atto del seguente quadro economico di progetto:

Descrizione	Importi
Lavori a corpo a base d’asta	214.493,27
Di cui:	
Soggetti a ribasso	205.488,59
Per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	9.004,68
Somme a disposizione	85.506,73
Iva al 22% sui lavori	47.188,52



Spese tecniche progettazione, DI, Coordinamento D. LGS. 81/2008	25.000,00
CNPAIA su spese tecniche al 4%	1.000,00
IVA al 22% su spese tecniche	5.720,00
Incentivo art. 113 del Codice – al 2%	4.289,87
Spese per maggiori imprevisti e arrotondamenti	2.308,34
Totale di progetto	300.000,00

Richiamata la determinazione a contrarre n. 273/172 del 26.04.2021 con la quale si è determinato di appaltare i lavori con la procedura di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del decreto – legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, la quale prevede che per lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiori a 350.000,00 euro possa essere applicata la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. LGS. 50/2016 medesimo, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, destanti in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Ritenuto di utilizzare l'elenco degli operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone, ed in possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria OS28 – classifica II o, in alternativa, di attestato di qualificazione SOA per la categoria OS 28 – classifica I e di attestazione SOA per la categoria OG1 – classifica I (art. 92, comma 1, del DPR 207/2010).

Richiamato il D. LGS. 50/2016.

Richiamato il Verbale del 13 maggio 2021 con il quale si è determinato di richiedere offerta a tutti gli operatori economici iscritti nell'Albo Fornitori dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone, ed in possesso dei requisiti richiesti, ovvero:

C.F.G. s.r.l. IMPIANTI TERMOINDUSTRIALI – Località Pertinace n. 28 – Treiso (CN);

ZETA IMPIANTI di Ziccardi Vittorio – Via Paolo Veronese n. 216/5 – Torino;

SIAL IMPIANTI SRL a socio unico - Via Leonardo Da Vinci n. 7/3 – Cusago (MI);

SIAL SRL – Strada Regione Galli n. 3 – Piossasco (TO)

ICEP s.r.l. - Via Guibert 31/c - Caselle Torinese (TO);

TERRA COSTRUZIONI SRL - Viale del Risorgimento, 9 – Beinasco (TO);

COGEDIL SRL – Piazza IV Martiri n. 10 – Carmagnola (TO);

IVIES SPA - Loc. Crétaz Boson, n. 13 – Pontey (AO);

Ciriè Termica snc di Cubito Daniela e Gallo Sonia - Via Giovanni Brunero n. 2 - San Maurizio Canavese (TO).

Richiamata la nota prot. n. 4625 del 13 maggio 2021 con la quale è stata richiesta offerta ai succitati operatori economici mediante la piattaforma telematica TRASPARE, fissando quale termine per il caricamento dell'offerta quello del 25.05.2021 – ore 12,30.

Richiamata la proroga dei termini per la presentazione dell'offerta, fissati per il 31.05.2021 – ore 10,00, e contestualmente della seduta di gara fissata per il 31.05.2021 – ore 10,30.

Richiamato il Verbale di gara del 31 maggio 2021 con il quale la gara è stata dichiarata deserta;

Richiamata la determinazione n. 359/225 del 31.05.2021 con la quale si è preso atto del succitato Verbale di gara deserta;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 55 del 9.08.2021 con la quale è stato riapprovato l'elaborato M.22 – SCHEMA DI CONTRATTO GESTIONE ENERGIA, fermo il resto;

Richiamata la determinazione n. 568/353 del 22.09.2021 con la quale si è determinato di contrarre mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. LGS. 50/2016, stabilendo il criterio di aggiudicazione;

Richiamato il Bando – Disciplinare di gara prot. n. 9070 del 23.09.2021 con il quale sono stati stabiliti tra l'altro:

- Il termine entro il quale presentare offerta mediante la Piattaforma telematica TRASPARE: ore 12:30 del 18.10.2021;
- La seduta di gara: per le ore 9,30 del 19.10.2021;

Dato atto che entro il termine stabilito è pervenuta la busta telematica di gara da parte del seguente operatore economico:

ATI composta da LA FORESTA SOCIETA' COOPERATIVA - Via Foresto n.3 - 10059 SUSA (TO), mandataria e GISOLO ENRICO – Regione Oviglia Superiore n. 91 – 10074 LANZO (TO), mandante.

Quanto sopra premesso addì 19 ottobre 2021 presso il Settore Tecnico del Comune di Balangero sono presenti:
Bellino Geom. Gianfranco – Responsabile del Procedimento;
Migliorelli Geom. Gaetano – Tecnico Istruttore e Segretario verbalizzante.

Assiste alla seduta il signor De Luca Sebastiano per conto di MONDO APPALTI SRL di Padova.

Si procede con la verifica della documentazione amministrativa inserita nella busta telematica A, che si ritiene conforme, ad accezione dei seguenti n. 2 elementi, per cui è necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. LGS. 50/2016:

- 1) Maggiori precisazioni sulla componente forestale, come previsto dal Bando Gal e dallo Schema di Contratto Gestione Energia (provenienza del cippato);
- 2) Atto di impegno dei componenti il raggruppamento a costituirsi in caso di aggiudicazione della gara con l'indicazione delle quote di partecipazione al medesimo.

Si assegna il termine del 25.10.2021 – ore 10,00 per l'inoltro dei documenti e si fissa la nuova seduta di gara per il medesimo giorno alle ore 10,30.

Si chiude la seduta.

Balangero li, 19 ottobre 2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Bellino Geom. Gianfranco)

Testimone
(Migliorelli Geom. Gaetano)

